



各譽會長

許建華先生

高級顧問

何照基先生
郭廣寶教授
陳建謀博士
謝偉銓測量師 *BBS*
鄭正煒工程師 *JP*

義務法律顧問

鍾沛林律師
JP, GBS, OBE

義務核數師

黃龍德會計師事務所
有限公司

執行委員會

會長

馮國雄博士

副會長

周永傑先生
陳志強先生
郭志華先生

副會長兼秘書長

羅耀燦先生

委員

伍子軒先生
翟孝裘先生
劉光德先生
馮國健先生
梁志偉先生
王兵先生

聯絡處代表

廣東省
許建華先生
四川省
翟孝裘先生
台灣
陳建謀博士

會長報告

香港物業管理師學會於二零一零年正式成立（原名為「大中華物業管理學會」），為香港註冊的專業物業管理非牟利團體，宗旨是在大中華地區推廣物業管理行業，加強兩岸四地的物業管理交流，從而提高行業水平及提升從業員的社會地位。

為配合香港物業管理行業的註冊制度即將到來，並清楚向外顯示學會是來自香港的型象，亦希望透過更改學會名稱，突顯學會的專業性，我們於去年把學會易名為「香港物業管理師學會」。學會將繼續成為一個專業平台，凝聚更多相關的團體代表、業界人士和學者一同提升物業管理的專業水平。

本會今年中已成立八周年，過去八年先後在以下物業管理範疇做了些工作：

（一）兩岸四地行業交流

我們定期到內地，澳門及台灣與當地業界聯系及交流，並出席當地業界的研討會及講座，加強兩岸四地在業界的聯系。光在2018年內，我們先後走訪了內地十個城市並參觀當地的物業項目。

（二）行業培訓

我們先後與香港公開大學李嘉誠專業進修學院、香港樹仁大學、台灣華夏科技大學、英國新特蘭大學、成都市樓宇經濟促進會等合作，協助為業界開辦物業管理的學歷教育或培訓班，為行業培訓人才。我們自2013年初起，更每年三次帶領香港公開大學李嘉誠專業進修學院的學生到大灣區參觀及拜訪。

（三）向政府提供意見

一直以來我們學會向香港特區政府就香港物業管理及社會政策等事宜反映我們的意見。過去我們經常反映意見的政策局有「財政司」、「律政司」及「民

Hong Kong Institute of Certified Property Managers

香港物業管理師學會

(Non-profit making organization registered in Hong Kong 香港註冊非牟利機構)

P.O. Box 28549, Gloucester Road Post Office, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道郵政局信箱 28549 號

Tel 電話: (852) 2556 8077 Fax 傳真: (852) 2556 9817



各譽會長
許建華先生

高級顧問
何照基先生
郭廣寶教授
陳建謀博士
謝偉銓測量師 *BBS*
鄭正煒工程師 *JP*

義務法律顧問
鍾沛林律師
JP, GBS, OBE

義務核數師
黃龍德會計師事務所
有限公司

執行委員會
會長
馮國雄博士
副會長
周永傑先生
陳志強先生
郭志華先生
副會長兼秘書長
羅耀燊先生
委員
伍子軒先生
翟孝裘先生
劉光德先生
馮國健先生
梁志偉先生
王兵先生

聯絡處代表
廣東省
許建華先生
四川省
翟孝裘先生
台灣
陳建謀博士

政事務局」等，我們就施政報告、財政預算、調解及物業管理等方面提出我們的意見供相關政府部門參考。

(四) 行業活動

為了提高行業社會地位及鼓勵從業員積極工作，我們一直以來，每年都在香港舉辦多項活動，當中包括每年上半年的「物業管理周」之研討會及優秀從業員選舉及下半年的「兩岸四地研討會暨周年晚宴」。透過這些活動，我們為兩岸四地業界從業員提供交流互相學習的機會。

(五) 設立交流平台

我們率先在行業拍攝物業管理短片《物業、物語》，邀請業界資深從業員透過對話形式為業界年青從業員提供學習及交流平台，短片自本年九月推出第一集以來反應非常良好，第二集亦已於十一月初推出。第三集亦即將進行拍攝，我們希望業界全寅為我們的短片製作提出意見，好讓我們加以改善。

「千里之行，始於足下」，本人及執行委員會成員在此再一次感謝全體會員及各方友好的鼎力支持，令學會會務順利展開。我們承諾將會繼續努力，繼續聯繫兩岸四地業界並加強四地的行業交流活動，同時亦繼續推行不同類型的物業管理培訓活動，鼓勵大家提升一己的專業知識，推己及人，期望業界能攜手合作，迎接未來的挑戰，提升物業管理從業員的專業形象和社會認受性。

香港物業管理師學會會長

馮國雄博士

二零一八年十二月

Hong Kong Institute of Certified Property Managers

香港物業管理師學會

(Non-profit making organization registered in Hong Kong 香港註冊非牟利機構)

P.O. Box 28549, Gloucester Road Post Office, Wanchai, Hong Kong

香港灣仔告士打道郵政局信箱 28549 號

Tel 電話: (852) 2556 8077 Fax 傳真: (852) 2556 9817