

# 香港物業管理師學會

HONG KONG INSTITUTE OF CERTIFIED  
PROPERTY MANAGERS



2021年  
第三季通訊



## 會長馮國雄的話

學會自本年六月初獲物業管理業監管局認可為專業團體後，申請加入學會的人數越來越多。我們期待更多業界從業員加入學會共同為業界做貢獻並推動業界發展。

學會將在本年十月廿二日與香港理工大學專業進修學院聯合舉辦以「物業管理未來發展趨勢」為題的研討會，請各會員留意及踴躍參加。

會長 馮國雄博士

2021年9月30日



2021年7月23日 – 香港物業管理師學會應廣州市物業管理行業協會的邀請，正式加入2021廣州國際智慧物業博覽會的協辦單位，將積極協助宣傳推廣，並組織相關會員單位前來博覽會參觀交流，以推動兩地物業管理行業的交流與合作。

## 2021广州国际智慧物业博览会

10月12-14日 广州保利世贸博览馆

发起单位  
广州市物业管理行业协会

主办单位  
中国商业物业发展建设工作委员会  
广东省物业管理行业协会  
广州市物业管理行业协会  
广州旭杨国际展览有限公司





**HONG KONG  
INSTITUTE OF CERTIFIED  
PROPERTY MANAGERS**  
香港物業管理師學會



廣州市物業管理行業協會

**名譽會長**  
許建華博士

**高級顧問**  
何熙基先生  
郭廣貴教授  
吳耀輝女士  
陳建謀博士  
謝忠誠副總師  
鄭正強工程師 JP

**法律顧問**  
鍾沛林律師 JF, GBS, CMC

**服務機構**  
萬能地產計師事務所有限公司

**執行委員會  
會長**  
馮國雄博士

**副會長**  
余少偉博士  
周永傑先生  
陳志華先生  
梁少偉先生  
馮國雄先生  
盧一峰先生  
羅華泰先生

**秘書長**  
勞慶昌先生

**委員**  
伍子科先生  
何紹輝先生  
梁志偉先生  
謝冠華先生

**聯絡處代表**  
張家晉  
徐柏秀女士  
蔣川晉  
鄧卓成先生  
西北區  
張勇先生  
台灣  
陳建謀博士

**關於2021 广州国际智慧物业博览会**

尊敬的广州市物业管理行业协会：

衷心感谢 贵会邀请香港物业管理师学会参加2021年10月12至14日在广州保利世贸博览馆盛大举行并由广州市物业管理行业协会发起，中国商业物业发展建设工作委员会、广东省物业管理行业协会、广州市物业管理行业协会、广州旭杨国际展览有限公司联合主办的“2021 广州国际智慧物业博览会”，博览会以“科技赋能，预见未来”为主题，非常适合物业管理行业的未来的发展。

香港物业管理师学会同意担任广州博览会的协办单位，并将在我们学会内宣传是次活动，包括：-

(一) 组织会员到广州参观考察团，交流学习，通过发函等各种有效形式邀请组织相关会员单位、社会组织等前来博览会参观交流，并组织两地交流考察学习团，参加博览会论坛，考察广州代表性物业管理项目，共同促进行业商贸对接。

(二) 宣传推广，共促发展。通过我们的宣传平台、网站平台、协会会刊等宣传渠道，发布2021 广州国际智慧物业博览会的通知及相关宣传内容，共同扩大博览会的影响力和覆盖面，为物业行业发展贡献力量。

在此先预祝博览会活动成功！

香港物业管理师学会


会长 冯国雄博士  
2021年7月15日

**Hong Kong Institute of Certified Property Managers**  
**香港物業管理師學會**  
 (Charity registered under S.88 of IRO in Hong Kong 香港稅務條例第 55 條註冊慈善機構)  
 P.O. Box 28549, Gloucester Road Post Office, Wanchai, Hong Kong  
 香港灣仔告士打道郵政信箱 28549 號  
 Tel 電話: (852) 2556 8077 Fax 傳真: (852) 2556 8017

2021年8月6日 – 「香港物業管理師學會」物業管理大講堂《物業·物語》第三輯《主題篇》之第五講進行拍攝。

主題： - 《物業管理與粵港澳大灣區》

主持： - 會長馮國雄博士

嘉賓： - (1) 香港科技大學諮詢委員會成員、常務委員會成員、校董會成員、榮銜頒授委員會成員、校園發展委員會主席以及香港科技大學(廣州)校園發展項目督導委員會成員、粵港澳大灣區經貿協會榮譽會長及召集人施家殷先生

(2) 香港物業管理師學會副會長梁少偉先生

(後記：此集的短片已於八月底播放)



2021年8月11日 – 申請加入「香港物業管理師學會」成為會員的從業員越來越多了！我們在八月中為申請加入學會的申請人進行入會面試！非常歡迎符合入會要求的從業員申請加入我們學會，我們為會員提供一個學習平台來共同推動行業的健康發展。



2021年8月23日 – 本會會長馮國雄博士應香港工程裝飾商會會長兼資深測量師余錦雄先生的邀請出席一名為《酒有「餘韻」》的訪談節目的拍攝，分享一下馮會長過去30多年物業管理經驗及對裝修工程與物業管理的關係！




2021年8月29日 – 隨著疫情緩和及已打疫苗的市民百份比提高，停頓了近兩年的專業團體周年會慶活動近日恢復，學會會長馮國雄博士代表學會陸續出席兩個業界大型會慶活動，分別是：（1）8月27日香港營造師學會（HKICM）之廿三週年會慶暨2020年傑出營造大獎（CMA）頒獎典禮；及（2）8月28日香港工程監督學會（HKICW）之廿五週年晚宴。





2021年9月29日 – 香港物業管理師學會與香港和解中心聯合舉辦並以「如何透過“爭議解決”方式來處理物業管理的糾紛？」作主題的研討會今晚成功及順利舉行，現場及在線出席者合共將近200人，感謝大家的支持！





**通訊地址：  
香港灣仔告士打道  
郵政局信箱28549號**

**網址：  
[www.hkcpm.org.hk](http://www.hkcpm.org.hk)**